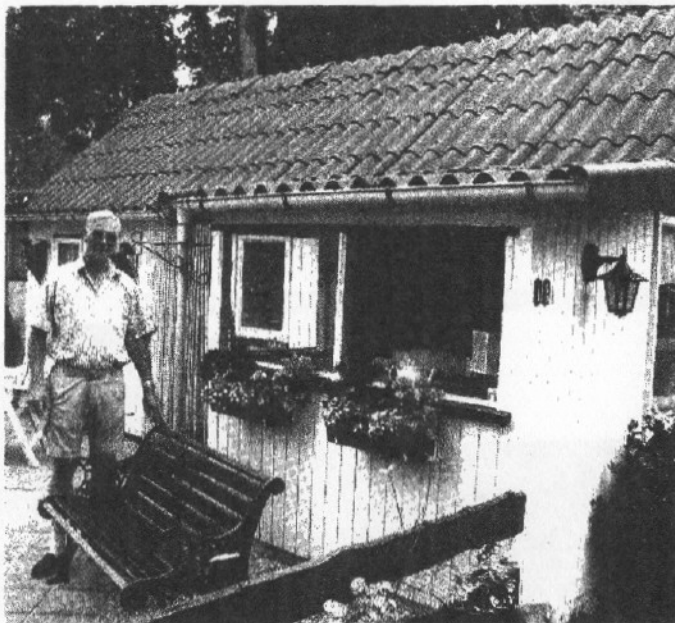


# Bewoners Ridderhof vragen Utrechtse huurrechtsspecialist Bernard Tomlow om hulp 'Je huisje moeten afbreken, verschrikkelijk'

DOOR JETTY CLAUW

**LAGE VUURSICHE** - Op bungalowpark De Ridderhof in Lage Vuursche heeft de onbezorgde zomerse vakantie sfeer plaatsgemaakt voor een grafstemming. Bewoners hebben een aanschrijving gekregen dat de huisjes eind volgend jaar weg moeten zijn. De nieuwe eigenaar van de 3,6 hectare grond, Topparken, wil er luxe chalets bouwen. „Iedereen is er doodziek van”, aldus bestuurslid Cor van den Berg van de bewonerscommissie.

Maar de recreanten leggen het hoofd niet in de schoot. Zij hebben de hulp ingeroepen van de Utrechtse advocaat Bernard Tomlow. De 110 eigenaren van de houten huisjes die de grond pachten, moeten die grond 'schoon' opleveren. „We moeten ons eigen huisje afbreken, verschrikkelijk toch?”, aldus Van den Berg. Voor de sloopkosten krijgen ze een vergoeding, maar daar komen ze niet mee uit, denken de bewoners. Sommigen hebben het huisje al sinds 1959 in familiebezit en koesteren veel dierbare herinneringen, anderen hebben het pas voor veertig mille of meer gekocht en zien er nu geen cent voor terug. „Ze moeten me hier afdragen, want ik ga niet uit mezelf weg”, zo kondigen sommige bewoners van het eerste uur al strijdlustig aan. Het bungalowpark ademt een nostalgische eenvoud en rust



Cor van den Berg bij zijn huisje.

uit met slingerende paadjes en monumentale bomen. „Nu is geen huisje hetzelfde, maar straks wordt het eenheidsworst”, zegt de ex-meubelmaker Van den Berg. Inmiddels is hij weduwnaar. Voor zijn overleden vrouw, die het optrekje overnam van haar ouders, was het haar alles. Menig vakantie in haar jeugd bracht zij er door. Ook voor Joop (76) en Lien (79) Metz is het hun eldorado. „Zo'n mooie slaapkamer heb ik thuis aan de Diependaalselaan in Hil-

versum niet. Ook mijn badkamer is hier heel luxe.” Hun buurman Willem Worm (76) zat 45 jaar in de bouw en bouwde een riant onderkomen om twee caravans heen, met schuifpui en volledig afgetimmerd. Samen met zijn vrouw Suus zit hij er zeven maanden per jaar. „Er is een vermogen ingestopt. Andere mensen op het park kregen 79.000 euro toen ze het verkochten. Wij dachten aan nog wat meer. Het was het spaarpotje om nog wat



De Ridderhof heeft een nostalgische uitstraling.

leuks te doen tijdens onze oude dag, maar nu hebben we niets. Je wordt zo kwaad dat het je je gezondheid kost.”

## Goede band

De bewoners voelen zich ook in de kou gezet door de vorige eigenaar, de familie Kruiswijk, met wie zij een goede band hadden. „Die heeft het park als een dief in de nacht verkocht. Hij had het eerst aan ons te koop kunnen aanbieden”, aldus Van den Berg. De Ridderhof krijgt

veel steunbetuigingen uit Lage Vuursche, maar het park hoort bij de gemeente de Bilt. Die heeft een bestemmingsplan in de maak om grotere huisjes toe te staan, wat past in het straatje van Topparken. De bewoners hopen het tij nog te keren. Het wordt moeilijk, zegt Suus Worm. „De nieuwe eigenaar houdt zich aan de juridische opzeggingstermijn van achttien maanden van de Recron (vereniging van recreatieondernemers, red)”.