

De Ridderhof in verzet tegen overname door Topparken

'We willen onze huisjes behouden'

DOOR ELS BLOM

LAGE VUURSCHÉ - Bewoners van bungalowpark De Ridderhof, in de bossen van Lage Vuursché, zijn verontrust over de overname door Topparken. Ze vrezen dat het karakter van het parkje wordt aangetast.

Want, het wordt allemaal anders nu Topparken de nieuwe eigenaar is, denken zo'n kleine dertig bezorgde huisjesbezitters. Ze kwamen onlangs voor beraad bij elkaar. Willem Posthumus van bungalowtje nummer 5, is er bepaald niet gerust op. „Elders hebben ze al parken gekocht en leeggehaald. Je krijgt een nieuw contract aangeboden, waarmee je in feite afstand doet van je huisje. Kwestie van de kleine lettertjes. Tekenen nooit iets”, hield hij de andere bewoners voor.

Op het parkje staan 121 huisjes. Eigenaar is nu nog Tijs Kruiswijk die de bedrijfswoning bij het park bewoont. De woning is samen met de grond van het park verkocht. Kruiswijk moet dus verhuizen.

Wat de bewoners steekt is dat hij niet heeft overlegd over de nieuwe eigenaar. „Dat zou een Babylonische spraakverwarring



Bungalowpark De Ridderhof in Lage Vuursché.

FOTO PR

hebben opgeleverd. En zoiets als de Hoekse en Kabeljauwse twisten”, aldus het verweer van Kruiswijk. Hij kampt met zijn gezondheid en heeft naar eigen zeggen „een keuze moeten maken”.

Topparken is eigenaar van verschillende parken, verspreid over Nederland. De dertig samengekomen bewoners vrezen dat contracten uiteindelijk niet worden verlengd of worden opgezegd, om zo de handen vrij te

hebben om het park naar eigen goeddunken in te richten. „Groter en duurder”, zo is de angst. „We willen onze huisjes behouden.”

Inmiddels heeft de nieuwe eigenaar in een gesprek met het bestuur van de bewonersvereniging aangegeven alles in overleg met de bewoners te willen doen, vertelt voorzitter van de vereniging Maarten van Aken. „Maar, hun uiteindelijk doel is natuurlijk wel geld verdienen.”

De nieuwe eigenaar

Volgens Tijs Kruiswijk is René Hazeleger de nieuwe eigenaar van De Ridderhof. Hazeleger is één van de directieleden van Topparken. In een brief aan de leden van de bewonersvereniging, vermeldt Van Aken dat De Ridderhof nu deel uitmaakt van de groep Hogenboom Vakantieparken. Deze ondernemer verkocht in 2007 zijn vastgoed aan onder meer Topparken, maar opereert nog wel onder de naam Hogenboom Vakantieparken.

Sommige bewoners zijn van mening dat nu de voorlopige koopovereenkomst er ligt, de overname een feit is. Anderen willen daar nog niet aan. Zij willen onderzoeken hoe bewoners van andere parken zich met succes tegen overname hebben verweerd en het eigendom vervolgens zelf hebben verworven. Dan zou wel enkele tienduizenden per huisje op tafel moeten worden gelegd. „Daar kan ik mijn kinderen niet mee opzadelen”, aldus de gelaten woorden van bewoner. Bij Topparken was niemand bereikbaar voor commentaar.