

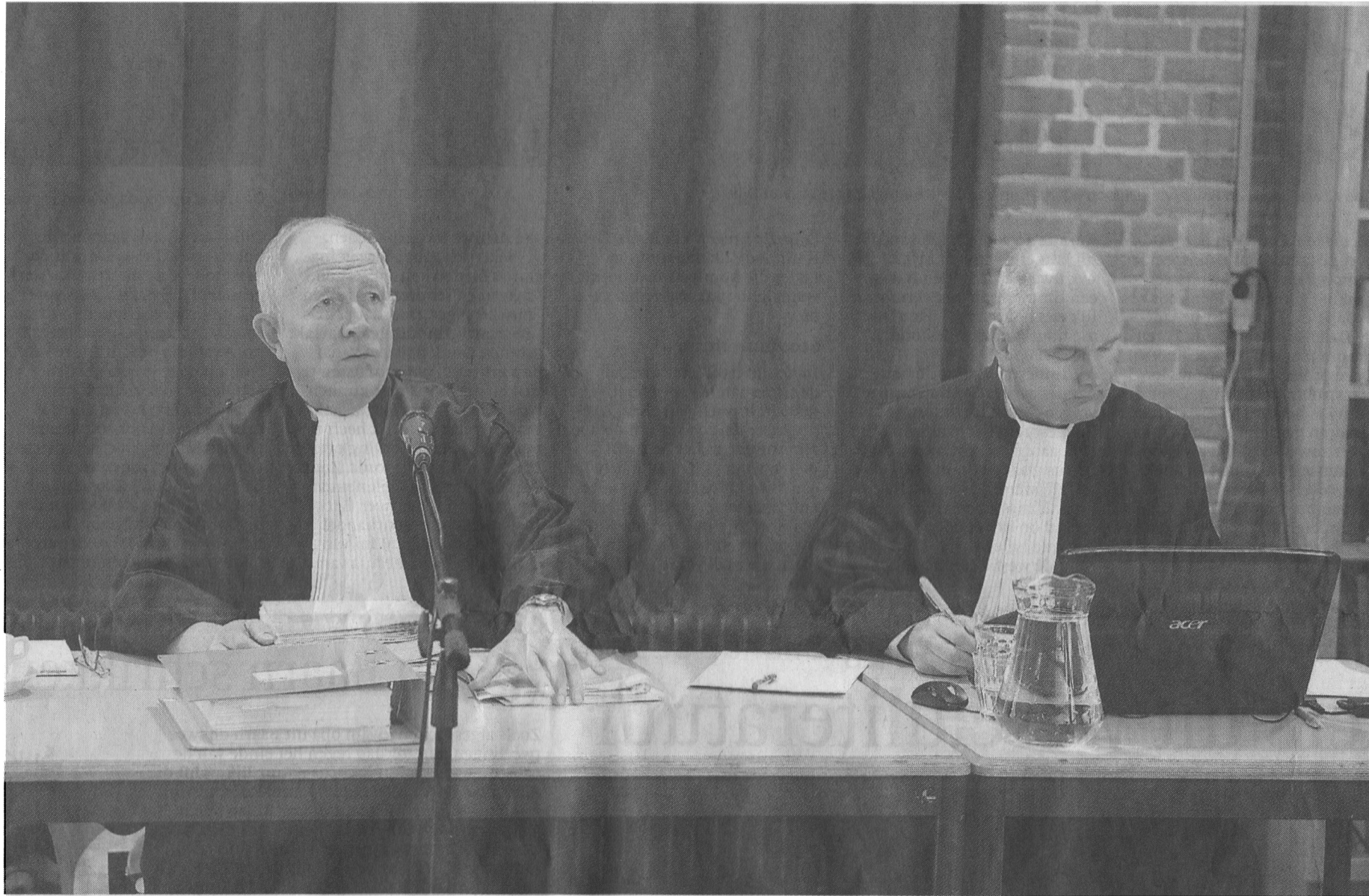
Rechter bezichtigt Ridderhof

DOOR JAN WILLEM STENVERS
LAGE VUURSCHE - Een belangrijke middag voor huurders en eigenaren van bungalowpark De Ridderhof. Een rechter kwam langs in het park om het te bezichtigen met een delegatie huurders, eigenaren en advocaten. Daarna was er een rechtszitting over de huuropzegging.

„Deze verantwoordelijkheid wil ik niet op mij hebben.” Tijdens de wandeling met de rechter wijst Dik van Wikselaar van Topparken naar de huisjes die om hem heen staan. „Het is totaal niet brandveilig en een ambulance of brandweer kan niet op deze plek komen.”

Van Wikselaar wil met Topparken bungalowpark Ridderhof 'herstructureren' of, zoals hij zelf zegt, 'moderniseren'. Een deel van de huisjes moet weg, die voldoen niet meer aan de eisen van tegenwoordig. De huur van de bungalows is opgezegd. Huurders zijn in opstand gekomen tegen deze maatregel. Zij willen het park behouden in zijn huidige staat, met respect voor de natuur, in plaats van te gaan voor financiële winst. Ze wijzen, naast verlies van geldwaarde, op de emotionele waarde die het heeft voor veel bewoners.

Als de delegatie van Topparken tijdens de wandeling begint over de eisen waar bungalows tegenwoordig aan moeten voldoen, reageren meelopende bewoners heftig. „Er staat hier niks gebouwd zonder vergunning!” De delegatie van Topparken houdt staande dat je het nu niet meer zou kunnen bouwen. „Ja, maar er is hier geen sprake van een illegale situatie”, antwoordt een huurder.



De rechter en griffier openen de rechtszaak na de bezichtiging van De Ridderhof.

FOTO STUDIO KASTERMANS

„Het zou een ramp zijn voor mij als hier alles gesloopt wordt”, vertelt huurster Akkie Hoekstra. „In twaalf jaar heb ik hier van alles opgebouwd. Ik woon eigenlijk in een bovenwo-

ning en hier ben ik lekker buiten.” Mochten de plannen van Topparken doorgaan, dan zal Hoekstra niet opnieuw een huisje huren op het terrein. „Bij deze eigenaar? Nee, sorry.”

Waar tijdens de wandeling zaken concreet werden bekeken, is het tijdens de rechtszaak vooral een technisch verhaal over vergunningen. Advocaten van beide partijen benadrukken

dat cliënten in hun recht staan en komen met argumenten waarom de herstructurering wel of niet door moet gaan.

Volgens Van Wikselaar is de huidige staat van het park niet

in orde. „Huisjes met enkel glas, dat is toch hartstikke koud? Ik wil hier leuke, woonbare spullen neerzetten.”

De rechter heeft nog geen uitspraak gedaan.