

Groep eigenaren bungalowpark Ridderhof vreest voor beschermde dieren

Boos om bomenkap

Nicolai Schewe

Lage Vuursche ■ Een groep eigenaren van vakantiewoningen op bungalowpark De Ridderhof in Lage Vuursche heeft in een kort geding bij de Utrechtse bestuursrechter een verbod geëist op het kappen van bomen op het park.

Volgens de woningbezitters is de bomenkap slecht voor de aanwezige dwergvleermuizen, dassen en ringslangen. De provincie Utrecht verleende begin augustus een ontheffing aan parkeigenaar TopParken om op het terrein aan de Koudelaan struikgewas en 135 bomen uit te dunnen en te vellen.

TopParken wil het bungalowpark herstructureren, maar dat stuitte de afgelopen jaren op weerstand van de huiseigenaren. Inmiddels hebben

de meeste recreanten eieren voor hun geld gekozen en zijn vertrokken, op een twintigtal na. Van de oorspronkelijke 122 huisesjes zouden er nu nog 90 op het terrein staan. Maar in het huidige plan van TopParken moeten die grotendeels wijken voor de nieuwbouw van maximaal 75 vakantiewoningen.

Ontheffing

De bewonersvereniging, waar niet alle resterende huiseigenaren lid van zijn, heeft zich inmiddels achter het plan van TopParken geschaard. Een groep van acht huisesjesbezitters wil echter dat de rechter het kappen van de bomen verbiedt, totdat de provincie op hun bezwaren tegen de ontheffing heeft beslist.

TopParken wil niet op de uitkomst van de bezwaarprocedure wachten en de eigenaren vrezen

straks voor een voldongen feit te staan.

„Als de schade eenmaal is aangericht, is dit niet meer makkelijk te herstellen,“ aldus een van de eigenaren.

Dwergvleermuizen

Volgens de groep huisesjesbezitters, die vrezen dat er voor hen straks geen plek meer is op het nieuwe park, is de bomen- en struikenkap vooral slecht voor de dwergvleermuizen en dassen die in het gebied leven.

Het zou een ‘essentieel foerageergebied’ voor de dieren zijn. Bovendien vinden ze het voornemen van TopParken om binnen een jaar bomen te herplanten ‘een onrealistisch scenario’.

Voor de het slopen en bouwen op het park is eerst nog een bestem-

mingsplanwijziging nodig. Vertegenwoordigers van het provinciebestuur en TopParken menen echter dat het uitdunnen van het bomenbestand geen nadelige gevolgen heeft voor vleermuizen en dassen. Voor de vleermuizen zou het zelfs beter zijn om het binnenkort te doen omdat ze zich in hun winterverblijfplaatsen hebben teruggetrokken.

Slechte staat

Volgens een ecooloog moeten sommige bomen ook snel worden gekapt omdat ze in slechte staat zijn of te dicht op elkaar staan. Er was jarenlang geen onderhoud gepleegd en door de droogte van de afgelopen jaren zou de toestand snel verslechterd zijn.

De bestuursrechter doet binnen twee weken uitspraak.